PREZYDENT MIASTA
Piekary Śląskie

Zarządzenie Nr ORo.0050.588.2018
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia 30 sierpnia **2018 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres jednego dnia nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w Piekarach Śląskich przy ulicy Bazarowej.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym *(tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 z późn.zm.)* w związku z art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami *(tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.)*

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej opisanej w § 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. **POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:**

Piekary Śląskie, ulica Bazarowa

2. **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

- działka nr 828/55, ark. 3 dod. 9, obręb Piekary Wielkie, o powierzchni 0,7256 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe *(Bz)*, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta Nr GL1T/00049334/4,
- właściciel: Gmina Piekary Śląskie.

3. **OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich przy ulicy Bazarowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa oraz targowisko. Na nieruchomości znajduje się nieurządzona zieleń. Teren jest ogólnodostępny.

4. **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie przyjętego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekary Śląskie z dnia 31 maja 2006 roku *(z późn. zm.)* w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem **C 69MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**. Przeznaczenie podstawowe: tereny pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Przeznaczenie uzupełniające: tereny usług, handlu i administracji, tereny urządzeń transportu samochodowego: parkingi, zespoły murowanych garaży dla samochodów osobowych w ilości nie mniej 10 boksów, wielopoziomowych garaży nadziemnych i podziemnych realizowanych wyłącznie w powiązaniu z inwestycją zgodną z przeznaczeniem podstawowym terenu lub jako uzupełnienie istniejącego zagospodarowania terenu.

Cel dzierżawy: ustawienie namiotu cyrkowego wraz z zapleczem.

5. **POWIERZCHNIA DZIERŻAWY:**

600 m²

6. **WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO:**

450,00 zł netto, płatne jednorazowo

Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.
Czynsz dzierżawny płatny jest po podpisaniu umowy dzierżawy.

7. **CZAS, NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA:**

1 dzień, tj. 31 sierpnia 2018 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE
Krzysztof Turczański

Rozdzielnik:

- Wydział Gospodarki Przestrzennej x2,
- Wydział Organizacyjny x1

GPn.6845.1.65.2018
Opr. E.Dawid

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
RADCA PRAWNY
Magdalena Legień
(Kl-2629)