Zarządzenie Nr ORo.0050. 234 .2018
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia 5 kwietnia 2018 r.

w sprawie wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej obciążającej nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Piekary Śląskie, objęte księgami wieczystymi GL1T/00003390/0 oraz GL1T/00096858/7.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII / 132 / 07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych

Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza

§ 1

1. Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00003390/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka nr 1240/126 o powierzchni 0,0217 ha (obręb Kozłowa Góra, ark. 2-5).
2. Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00096858/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi działka nr 2029/126 o powierzchni 0,0093 ha (obręb Kozłowa Góra, ark. 2-5).

§ 2

1. Obciążenie o którym mowa w § 1 polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 2030/126 służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez część działki nr 1240/126 o obszarze 213 m^2 oraz prawo przejazdu i przechodu przez część działki nr 2029/126 o obszarze 30 m^2 wraz z możliwością urządzenia zjazdu z działki nr 2029/126 na działkę nr 2030/126 jak również możliwość przeprowadzenia infrastruktury technicznej (przyłączy mediów) do działki nr 2030/126.
2. Obszar służebności gruntowej (drogi koniecznej) przebiega po działce nr 1240/126 od granicy pasa drogowego ul. 3-go Maja w kierunku południowym, na całej szerokości działki nr 1240/126 oraz po działce nr 2029/126 o wspólnej granicy działek nr 1240/126 i nr 2029/126 w kierunku południowym, na odcinku 10 m, na całej szerokości działki nr 2029/126.
3. Powierzchnia służebności gruntowej (drogi koniecznej) jaka zostanie ustanowiona na części działki nr 1240/126 oraz części działki nr 2029/126 na rzecz nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 2030/126 wynosi łącznie 243 m^2 i obrazuje ją załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 1.560,00 zł netto (*słownie: jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100*) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) oraz możliwości przeprowadzenia infrastruktury technicznej (przyłączy mediów) na rzecz nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 2030/126.

§ 4

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu będącym podstawą do złożenia przez przedstawicieli Gminy Piekary Śląskie notarialnego oświadczenia o odpłatnym ustanowieniu, na czas nieoznaczony służebności gruntowej (drogi koniecznej).

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE
Krzysztof Turczański

opr. J. Wojtas
GPn.6847.1.2.2018

Rozdzielnik:
- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x2)

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
RADCA PRAWNY
Magdalena Legień
(Kl-2629)

MAPĄ EWIDENCYJNA

Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie
Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie
Obręb: 0001 KOZŁOWA GÓRA
Arkusz ewidencyjny: 2-4, 2-5

Załącznik graficzny
do Zarządzenia Nr ORo.0050.234.2018
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
z dnia 5 kwietnia 2018 r.

6567047,69 Skala 1:1000 6567238,69



6567047,69 GK.6642.2.202.2018 6567238,69

obszar służebności

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Nazwa materiału zasobu	Mapa Ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.251
Data wykonania kopii	28-02-2018
Imię i Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
INSPEKTOR
Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
Justyna Dyja

Sporządził:

PODINSPEKTOR
OŚRODKA DOKUMENTACJI
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
podpis
Jolanta Ładziak